

# Фундамент на буронабивных сваях

PDF

СОХРАНИТЬ  
СТР. В PDF



РАСПЕЧАТАТЬ  
СТРАНИЦУ



ЗАКАЗАТЬ  
ФУНДАМЕНТ

Модификация 1



Тип грунта:



Суглинки / глины



Супесь



Песок

## Параметры фундамента:

- 1 Ростверк, ширина/высота: 300x600 см.;
- 2 Устройство песчаного основания: 200 мм;
- 3 Сваи: диаметр 200 мм;
- 4 Глубина заложения свай: 1700 мм;
- 5 Арматура ростверк + сваи: диаметр 10 мм;
- 6 Бетон: М300 (B22.5).

## Дополнительно Вы можете заказать:

1. Уменьшение шага между сваями;
2. Увеличение диаметра арматуры;
3. Увеличение глубины заложения свай;
4. Увеличение марки бетона;
5. Изменение ширины и высоты ростверка;
6. Обсапные асбестоцементные трубы для свай.

## Возможные модификации фундамента на буронабивных сваях:

### Фундамент на буронабивных сваях

мод.2



### Фундамент на буронабивных сваях

мод.3



### Фундамент на буронабивных сваях

мод.4



### Фундамент на буронабивных сваях

мод.5





Ростверк 300х600, сваи 250 мм, глубина 1700 мм., арматура 10, М300 (Б22,5)

4200 руб.



Ростверк 400х600, сваи 250 мм, глубина 1700 мм., арматура 12, М300 (Б22,5)

4400 руб.



Ростверк 400х600, сваи 300 мм, глубина 1700 мм., арматура 12, М300 (Б22,5)

4600 руб.



Ростверк 400х600, сваи 350 мм, глубина 1700 мм., арматура 12, М300 (Б22,5)

4850 руб.

## Фундамент на буронабивных сваях

Из года в год шагает большими шагами застройка на дачных участках. Фундамент на буронабивных сваях наиболее пригоден для деревянных домов. Несущая способность сваи около 1600 кг. Для дома среднего размера достаточно будет 30-50 свай.

Фундамент на буронабивных сваях дешевле основательного ленточного и монолитного фундамента.

Сваи при строительстве располагаются ниже уровня промерзания грунта. Дополнительно сваи заключаются в двойную рубашку из рубероида, которая выполняет гидроизолирующую роль, а также существенно снижает давление на сваи, возникающее в грунте и выдавливающее сваи наружу, во время зимних морозов.

На практике строительства чаще используется два вида фундамента на буронабивных сваях - с висячим ростверком и заглубленным ростверком.

При висячем ростверке оставляют расстояние между ростверком и землей 80-100 мм. Получается что фундамент находится в подвешенном состоянии над землей. Расстояние защищает фундамент от нежелательных последствий грунта при вспучивании.

Во втором случае, ростверк заглублен в грунт на 200 мм.

## Строительство фундамента на буронабивных сваях

Эта технология очень старая и изначально применялась при строительстве военных и промышленных зданий. Но сегодня она нашла свое применение и в строительстве дачных домов.

Сначала на участке размечается будущий фундамент. Затем на месте, где будет заложен фундамент, копается траншея на 400 мм вглубь. После чего пробуриваются буром скважины на глубину промерзания. В скважины опускается и закрепляется двойная рубашка из рубероида.

Если грунт позволяет оставить скважины в устойчивом состоянии, то можно обойтись без дополнительных обсадных труб. На глинистых и болотистых грунтах без труб не справиться. Пространство между трубой и скважиной можно засыпать песком.

В пробуренную скважину опускается каркас из арматуры, который не должен касаться дна скважины. Далее скважины бетонируются. Бетон уплотняется вибратором. Над поверхностью остается часть арматуры для дальнейшей связи с конструкцией ростверка.

После бурения и бетонирования свай, в траншеи делается песчаная подушка, высотой 200 мм.

Далее собирается опалубка, в которую кладется связанная арматура. После чего ростверк и заливается бетоном.

Арматура здесь является важным связывающим элементом между ростверком и свайей. Она защищает от нежелательных разрывов или каких-либо других разрушений.

Залитый бетоном фундамент лучше дать отстояться несколько дней для полного схватывания. Бетон не высыхает и не застывает, а именно схватывается. А схватывается он именно с водой.

Бетон берет именно столько воды, сколько ему надо. При избытке воды, она будет выходить на его поверхность. Лишняя влага может дать вытечь цементному молоку. При недостатке - бетон напоподобие губки будет впитывать ее из окружи: воздух, земля и т.п. В жаркие летние дни не стоит оставлять залитый бетон под палящим солнцем, потому-то вода испариться слишком быстро, не успев схватиться с бетоном. Желательно бетон накрыть чем-либо. А вот при бетонировании зимой вода замерзает, не успев схватиться с бетоном. Из-за этого бетон начинает шелушиться.

И как показывает практика, лучше воды пусть будет много, чем ее неполитое количество. Лишняя вода - не проблема! Бетон, насыщенный водой, намного качественнее и отличнее укладывается в опалубку, чем жесткий ненасыщенный.

Окончательно нагружать фундамент рекомендуется не раньше чем через три недели.

## Армирование фундамента на буронабивных сваях, без применения обсадных труб

Сначала бурятся скважины вращательным бурением, с помощью мотобура. Затем в скважины закладывается двойная рубашка из рубероида, соответствующая диаметру скважины.

После изготовления скважины в нее опускается арматурный каркас, который в зависимости от вида внешней нагрузки может устанавливаться по всей длине сваи, на части ее длины или только у верха для связи с ростверком.

## **Армирование фундамента на буронабивных сваях, с применением обсадных труб.**

Также бурятся скважины, в них помещают полноценный каркас (труба). Без такой трубы не обойтись на мокрых почвах. Обсадная труба играет важную роль - перекрывает плывуны и позволяет качественно заполнить скважины бетоном.

Очень важно - чем тоньше труба, тем сильнее она должна быть армирована. В противном случае столбы будут поломаны с легкостью даже самым невесомым домиком.

При армировании столбов желательно постараться не проткнуть нижнюю бетонную смесь полностью. Надо оставить погрешность на два-три сантиметра, иначе арматура будет касаться грунта и со временем покроется коррозией. А это приведет к постепенному необратимому разрушению фундамента.

## **Преимущества фундамента на буронабивных сваях**

- при постройке фундамент отсутствует динамическое воздействие на окружающие сооружения
- фундамент закладывается на глубину промерзания грунта
- фундамент на буронабивных сваях можно использовать на неровной почве
- сохраняет и не повреждает ландшафт
- данный фундамент идеально подойдет для деревянного дома

Фундамент на буронабивных сваях - это работа не требующая большой земляной возни. Фундамент такого типа экономит средства, материал и время на другие виды строительной работы.

Соблюдая все технологии, вы получаете качественный фундамент, который отвечает всем требованиям.

Вы можете построить фундамент на любом участке, даже близко к воде, что практически нереально для других типов фундаментов. Вам не понадобится выкорчевывать старые пни или выкапывать старый фундамент, который уже отслужил свой срок.

## **Фундамент на буронабивных сваях стоимость**

В стоимость строительства фундамента (работа + материалы) входит:

- Разметка буронабивного фундамента с ростверком
- Бурение буронабивных свай
- Армирование буронабивных свай
- Бетонирование буронабивных свай
- Строительство опалубки
- Армирование ростверка буронабивного фундамента
- Бетонирование ростверка буронабивного фундамента

Наша компания имеет огромный опыт в сфере данных работ. Мы имеем в наличии специализированную технику и обученные бригады. Качество гарантируем.

## **Строительство фундамента на буронабивных сваях**

- 1 Разметка осей фундамента
- 2 Разметка свайного поля
- 3 Бурение скважин
- 4 Гидроизоляция стенок скважин
- 5 Изготовление и установка арматурных каркасов в пробуренные скважины
- 6 Бетонирование скважин
- 7 Разметка ростверка

8 Устройство опалубки ростверка

9 Армирование ростверка

10 Бетонирование ростверка

## Фото:

[Перейти к фотогалерее](#)



Сваи ТИСЭ без бетонного  
ростверка



Опалубка



Фундамент ТИСЭ. Вязка  
арматуры в фундаменте



Арматура в фундаменте



## Стоимость фундамента на буронабивных сваях:

Описание услуг	Стоимость*
наименование услуги	0руб.

\* Цены указанные на сайте не являются публичной офертой (ст.435 ГК РФ)

Формирование цены так же зависит от объема, удаленности объекта и прочих факторов.

Уважаемы клиенты! Для получения стоимости, просьба отправить запрос со следующей страницы - ["отправить запрос"](#)

В начало  
страницы

Возможные  
модификации

Калькулятор  
расчёта

О фундаменте,  
этапы строительства

Фото