

Монолитная плита

PDF
СОХРАНИТЬ
СТР. В PDF

РАСПЕЧАТАТЬ
СТРАНИЦУ



Фундамент монолитная плита

Тип грунта:

Суглинки / глины



Супесь



Песок



Тип дома:

Деревянный



Кирпичный



Цена за квадратный метр в (материал + работа)

от 3200 руб

Фундамент плита подходит под любой грунт. Его можно построить даже там, где любой другой тип фундамента, возвести, не удастся.

[Перейти в раздел "Фундамент монолитная"](#)

Фундамент монолитная плита — самый надёжный и основательный фундамент, выдерживающий здания огромной массы. Такое основание равномерно распределяет вес вышележащей конструкции по всей площади грунта. Его также называют «плавающим» за способность нивелировать движения грунта.

Фундамент монолитная плита может быть ребристым или плоским. У ребристой плиты выше сопротивление пучению грунта и нагрузкам от здания, но такое основания сложно возводить. Сначала требуется залить ребра, поверх которых отливается сама монолитная плита. Промежуток между ребрами заполняется песчаной или песчано-гравийной отсыпкой.

Фундамент монолитная плита — Обычная плита

Обычная монолитная армированная плита толщиной 200 мм обычно укладывается вровень с землёй на песчаную подушку высотой также 200 мм. Однако существуют несколько видов обычных плит, например, со щебнем и пенокомплексом, с гидроизоляцией, геотекстилем и пенополистиролом. Последние два варианта отличаются большим количеством необходимых слоёв. В случае с полистиролом сначала, как обычно, по грунту делается песчаная подготовка, по ней расстилается геотекстиль, на который укладываются слой щебня и бетонная подготовка. На бетон расстилается гидроизоляция, на которую и укладывается утеплитель — экструдированный пенополистирол. Его защищают слоем полиэтиленовой плёнки и теперь уже начинают отливать непосредственно сам фундамент монолитная плита.

Фундамент монолитная плита — Шведская плита

Шведская плита отличается от всех других видов монолитных фундаментов наличием встроенной системы «теплый пол». Устройство Шведской плиты начинается с песчаной подсыпки, поверх неё насыпается слой щебня, внутри которого проложены все коммуникации. На щебень укладываются плиты пенополистирола, а по плитам заливается черновой пол, представляющий собой слой армированного бетона. По бетону монтируется система «тёплый пол» и завершает всё последний слой – наливное полимерное покрытие. Фундамент монолитная плита по-шведски готов, и в результате заказчик получает отлично подготовленное основание, на которое можно стелить линолеум или ламинат.

Грунты под фундамент монолитная плита

Фундамент монолитная плита подходит для пучинистых почв, песчаников, участков с высоким уровнем грунтовых вод. Такое основание выдержит даже сейсмическую нестабильность. На сильнопучинистых грунтах фундамент монолитная плита представляется одним из лучших вариантов для коттеджной застройки, в том числе зданий, обладающих повышенной чувствительностью к неравномерным деформациям. Такие строения лучше возводить на малозаглублённых или незаглублённых железобетонных монолитах на подушках из непучинистых материалов. К домам, чрезмерно чувствительным к деформациям, можно отнести строения со стенами из кирпича, газобетона, керамзитобетона и прочих похожих материалов. Нарушение целостности таких стен происходит уже при малых деформациях в 1-5 мм.

В Подмоскowie к районам со слабыми пучинистыми грунтами и с высоким уровнем грунтовых вод относятся Пушкино, Шатура, Орехово-Зуево, Ногинск. Здесь лучше строить фундамент монолитная плита, не дающий осадку.

Для каких типов строений подходит фундамент монолитная плита

Фундамент монолитная плита выдержит даже самые тяжёлые сооружения из кирпича, камня и железобетона, не говоря уже о крупных деревянных загородных особняках в несколько этажей или каркасных строениях. На монолитных плитах возводят многоэтажные жилые комплексы и небоскрёбы. На монолите не одно столетие стоит большинство старинных церквей и храмов, в том числе и в России. Плитное основание широко используется в промышленном строительстве, при возведении торговых комплексов и спортивных сооружений, в дорожном строительстве.

Фундамент монолитная плита: плюсы и минусы

Основными преимуществами монолитной плиты являются высочайшая прочность, надёжность при резких перепадах температур движения грунтовых слоёв, отсутствие необходимости опускать его ниже глубины промерзания грунта, что значительно сокращает расходы на строительство. Фундамент можно использовать как пол первого этажа. Одним из безусловных достоинств монолита является его универсальность — фундамент монолитная плита подойдёт для любого сооружения и любых типов грунтов. Несмотря на достаточно высокую стоимость строительных материалов и работ, запас прочности монолитного основания позволит в любой момент безболезненно изменить проект в сторону увеличения или использовать старый фундамент для строительства нового большого дома, без усиления существующего основания.

Как построить качественный фундамент монолитная плита

Исключительно важным для строительства этого основания является подготовка участка застройки или котлована, в зависимости от типа фундамента. Необходимо тщательно продумать какую дренажную систему лучше использовать и нужна ли вообще дополнительная защита от грунтовых вод. Перед бетонированием проверьте надёжность опалубки, ведь если её стенки не выдержат давления бетонной массы, то после удаления остатков растёкшегося фундамента придется повторять заливку с начала.